

# PRESTATIONS ET HONORAIRES

## TRANSACTION

PRESTATIONS PROPOSÉES	HONORAIRES
-----------------------	------------

VENTES (à la charge de l'acquéreur)		
➤ Appartements / maisons : Si < 71 500 €		5 000 € TTC
Si ≥ 71 500 €		7 % TTC
Si ≥ 200 000 €		6 % TTC
➤ Terrains :	Si ≤ 23 000 €	2 100 € TTC
	Si > 23 000 €	9 % TTC
➤ Fonds de commerce		9 % TTC
➤ Locaux commerciaux (murs)		9 % TTC
➤ Estimations		180 € TTC

LOCATIONS	
➤ A usage d'habitation (vide ou meublée) pour chacune des parties	
Honoraires de visite, constitution du dossier locataire et rédaction de bail :	8 €. TTC du m <sup>2</sup>
Etat des lieux :	3 €. TTC du m <sup>2</sup>
Le tout n'excédant pas un mois de loyer hors charges	
Avenant à la charge du locataire :	90 € TTC
➤ A usage professionnel	10,03 % TTC du loyer annuel, part locataire
➤ A usage commercial	10,03 % TTC du loyer triennal, part locataire
➤ Garage	14,40 % TTC du loyer annuel part locataire

## GESTION

PRESTATIONS PROPOSÉES	HONORAIRES
-----------------------	------------

GÉRANCE	
➤ Locaux d'habitation / Immeubles / Locaux commerciaux	7,20 % TTC
➤ Garantie du paiement des loyers impayés et détériorations immobilières	2,52 % TTC